

Zápis z 29. zasedání Obecního zastupitelstva Halenkov, 31. 3. 2010

Přítomni: ing. Jiří Lušovský, p. Jaroslav Maňák, ing. Pavla Krejčí, p. Pavel Kopecký, p. Jan Václavík, p. Jan Jakeš, ing. Josef Ašer, p. Josef Maňák, Mgr. Zdeněk Hala, ing. Antonín Janota
Omluveni: Mgr. Iva Zapalačová, ing. Věra Grísová, ing. Radek Chromčák, p. Jindřich Tkadlec
Neomluvena: p. Jitka Plátková

Program: 1. Zahájení, schválení programu zasedání.
2. Volba návrhové komise a jmenování ověřovatelů zápisu.
3. Kontrola plnění usnesení OZ.
4. Návrh územního plánu.
5. Cyklostezka Bečva.
6. Různé.
7. Návrh na usnesení.
8. Závěr.

ad 1/

Pan starosta zahájil zasedání v 16.00 hodin a konstatuje, že zasedání je usnášení schopné.

K navrženému programu nebyly vzneseny připomínky.

OZ schvaluje program 29. zasedání.

Hlasování – 10 ano.

ad 2/

OZ schvaluje návrhovou komisi – p. Jan Václavík, Mgr. Zdeněk Hala.

Hlasování – 10 ano.

OZ jmenuje ověřovatele zápisu – ing. Pavla Krejčí, p. Jan Jakeš.

Hlasování – 10 ano.

ad 3/

Kontrola plnění usnesení.

Provedena kontrola plnění usnesení dle jednotlivých bodů vyplývajících z 28. zasedání OZ.

Úkoly jsou plněny průběžně.

OZ bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Hlasování – 10 ano.

- Pan Jan Václavík má připomínku, že na 28. zasedání v bodu různé, kde se projednával návrh p. Václavíkové, p. Pecárové a p. Václavíka jako vlastníků p. č. 11/12 a 9/4 na směnu pozemků s obcí Halenkov, že se zdržel hlasování.

- Pan Pavel Kopecký se táže, zda existuje deník usnesení. Pan starosta odpovídá, že jednotlivá usnesení se zakládají, včetně zápisu z jednotlivých zasedání. Všechny tyto dokumenty jsou v plném znění zveřejněny na internetových stránkách obce.

OZ bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Hlasování – 10 ano.

ad 4/

Zasedání byl přítomen ing. arch. Motl, který přítomné seznámil s postupem prací na tvorbě nového územního plánu Halenkova.

Jedná se o informaci o tvorbě ÚP, který se bude připomínkovat a dále projednávat.

Pořizovatelem územního plánu je Městský úřad Vsetín.

Na vznesené dotazy z řad zastupitelů ing. arch Motl odpověděl.

Zasedání byl přítomen ing. Didek a přednesl svůj záměr týkající se Penzionu Fortuna.

OZ bere na vědomí informaci o postupu prací na tvorbě nového územního plánu obce Halenkov.
Hlasování – 10 ano.

OZ projednalo možnost zařazení a umístění nádrže na povrchovou akumulaci vod v k. ú. a Obci Halenkov – údolí Dinotice do tvorby nového ÚP Halenkova a vyjádřilo nesouhlas s umístěním této nádrže do nového ÚP.

Hlasování – 10 ano.

Zastupitelstvo obce Halenkov podle § 6 odst. 5 písm. c/ ve spojení s § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu /stavební zákon/, ve znění pozdějších předpisů

a/ **ověřuje**, že změna č. 16 územního plánu sídelního útvaru Halenkov není v rozporu

- s Politikou územního rozvoje České republiky 2008 schválenou vládou ČR usn. č. 929/2009 ze dne 20. 7. 2009. Sdělení o schválení Politiky územního rozvoje bylo zveřejněno ve Sbírce zákonů č. 270/2009.
- s územně plánovací dokumentací vydanou Zlínským krajem a to: Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje vydanými Zastupitelstvem Zlínského kraje dne 10. 9. 2008 pod č. usn. 0761/Z23/08.
- se stanovisky dotčených orgánů.
- se stanoviskem Krajského úřadu Zlínského kraje, jak je uvedeno v části II. obsahu

b/ **vydává** změnu č. 16 územního plánu sídelního útvaru Halenkov v rozsahu dle části III. obsahu
Hlasování – 10 ano.

ad 5/

Cyklostezka Bečva

Pan starosta informuje přítomné, že práce na cyklostezce Bečvě pokračují. Zhotovitelem Pozimos a. s. bylo převzato staveniště v katastru obce Halenkov.

Projekčně se musí vyřešit nájezd od Šulácké lávky na místní komunikaci na Dolinách.

Na základě usnesení z minulého zasedání OZ byl pozván ing. Chytil k podání vysvětlení k projektu vnitřní okruh cyklostezky a tří lávky, které projektoval.

Oprava stávajících tří lávek byla zahrnuta do projektové dokumentace, která zahrnuje výkresovou a rozpočtovou část.

Technický dozor na této stavbě provádí ing. Tydlačka.

Pan ing. Chytil objasnil celou situaci týkající se opravy lávek z hlediska finančního a bezpečnostního.

Otevřena rozprava.

- Ing. Ašer hovoří, že mohou nastat i vícepráce, eventuálně méněpráce.

- Pan Jan Václavík – akce jsou nadhodnoceny a připomíná, že byl zakoupen dub v hodnotě 120 tis. Kč.

- Pan Pavel Kopecký – nelíbí se mu v rozpočtu položka lešení u lávek. Ing. Chytil vysvětluje, že z bezpečnostního hlediska nelze tuto položku vyjmout.

Další připomínka se týkala špatné pracovní morálky zaměstnanců provádějící firmy Pozimos.

- Pan Josef Maňák má připomínku k podélnému uložení desek na lávce.

Ing. Chytil odpovídá, že z důvodu stávající konstrukce lávek.

- Pan Pavel Kopecký – nechá prověřit faktury.

Proč firma Pozimos provádí stavbu ? Pan starosta odpovídá, že proběhlo výběrové řízení

a toto firma vyhrála. Komise byla sestavena ze zástupců Sdružení Valašsko – Horní Vsacko.

Další dotaz se týkal stavebního dozoru, zda již byl na obci. Pan starosta odpovídá, že při každém kontrolním dnu.

OZ bere na vědomí informace o Cyklostezce Bečvě.
Hlasování – 10 ano.

Z hlediska systému financování z EU obecní zastupitelstvo projednalo Smlouvu o převzetí ručitelského závazku.

Zastupitelstvo obce Halenkov schvaluje převzetí ručitelského závazku za dluh z titulu smlouvy o půjčce, která bude uzavřena mezi dlužníkem Sdružení Valašsko – Horní Vsacko, sídlem Radniční náměstí 42, Karolinka, IČ: 67728189, a věřitelem POZIMOS, a. s., sídlem K Pasekám 3663, Zlín, IČ: 00147389, to však pouze do výše 2.860.000,- Kč.

Hlasování – 10 ano.

Příloha – Schválená smlouva o ručitelském závazku a tabulka podílů ručitelského závazků obcí sdružení a schválená Smlouva o poskytnutí účelově vázané dotace z rozpočtu ve výši 1.607.182,- Kč/finanční část spoluúčasti obce na výstavbu cyklostezky Bečva v katastru obce schválená rozpočtem ze dne 21. 12. 2009/.

ad 6/
Různé

OZ schvaluje prodej pozemku p. č. 327/3 o výměře 272 m² v k. ú. i obci Halenkov panu Petru Tatalákovi, Halenkov 177 za cenu 30,-/m².
Hlasování – 10 ano.

OZ schvaluje prodej pozemku p. č. st. 1125 o výměře 206 m² v k. ú. i obci Halenkov společenství vlastníků domu Halenkov 621 za cenu 150 Kč/m².
Hlasování – p. Jaroslav Maňák nesouhlasí, p. Pavel Kopecký se zdržel hlasování, 8 ano.

Prodej bývalé mlékárny včetně pozemku pod budovou je třeba řešit nejprve zaměřením a oddělením budovy a pozemku mlékárny – nemá své parcelní číslo.

OZ schvaluje prodej pozemku pod mlékárnou po odměření GP panu Janu Václavíkovi, Halenkov 530 za cenu 150 Kč/m².

OZ schvaluje směnu - část parcely po odměření GP PK 5558 - 259 m² - Obec Halenkov – vlastník, za PK 5556 - 259 m² - p. Jaroslav Orság, Halenkov 552 – vlastník, obě parcely k. ú. i obec Halenkov.
Hlasování – 10 ano.

ad 7/

Pan starosta informuje zastupitelstvo o dopise pana Ladislava Řičičáře st., týkající se zpětného odkupu parcel 123/1 a 7/2 obě v k. ú. i obci Halenkov.

Tyto parcely pan Řičičář koupil od obce na základě kupní smlouvy spolu se smlouvou o zřízení předkupního práva pro Obec Halenkov.

OZ bere na vědomí informace a pověřuje starostu a místostarostu obce jednáním o výši zhodnocení pozemků, především uznatelnosti projekčních prací.
Hlasování – 10 ano.

Pan starosta ukončil jednání v 19.50 hodin.

Jaroslav Maňák
místostarosta obce

Ing. Jiří Lušovský
starosta obce

Ověřovatelé zápisu: