

## Zápis z 15. zasedání Rady Halenkov, dne 15. 4. 2019

Přítomni: Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová,  
Mgr. Petra Zádilská, p. Jan Václavík

Program: 1. Zahájení, návrh programu  
2. Společnost Zamet  
3. Udělení ceny obce Halenkov  
4. Služby obce Halenkov s. r. o.  
5. Dodatek ke smlouvě o dílo – Novostavba chodníku Pod Černý  
6. Dodatek ke smlouvě o dílo – rekonstrukce Lidového domu  
7. Investiční akce Dinotice  
8. Majetkoprávní záležitosti  
9. Zasedání Zastupitelstva obce Halenkov  
10. Žádosti  
11. Různé

Ad 1/

### **Zahájení, návrh programu.**

Pan starosta zahájil zasedání ve 13.00 hodin a seznámil přítomné s programem. Nebyly vzneseny žádné připomínky.

### **Usnesení č. 1/15**

**Rada schvaluje program 15. zasedání.**

Hlasování – 5 ano.

Ad 2/

### **Společnost Zamet**

Rada obce se rozhodla navštívit provozovnu společnosti Zamet v souvislosti s plánovanou výstavbou nové lakovny. V rámci návštěvy byli všichni radní obecně seznámeni s projektem a mohli shlédnout videozáznam z obdobného provozu. Bylo jim nabídnuta osobní exkurze do stejného provozu, který má být vybudován v Halenkově. Bylo dohodnuto, že tato možnost bude nabídnuta iniciátorům podpisové akce, kteří byli následně s touto nabídkou osloveni.

ad 3/

#### **Udělení ceny obce**

Již v loňském roce Obecní úřad obdržel žádost o udělení čestného občanství panu Pavlu Kopeckému, kterou zaslali tehdejší zastupitelé p. Jan Václavík a p. Dušan Koňářík. Čestné občanství však nebylo možné udělit, neboť toto lze udělit pouze člověku, který není občanem obce Halenkov. Z tohoto důvodu byla nově připravena a následně schválena obecně závazná vyhláška č. 2/2018 o ceně obce Halenkov. Následně byla zastupitelstvem obce odsouhlasena výroba pamětní medaile. Tato medaile byla v současnosti dodána realizační společností.

#### **Usnesení č. 2/15**

**Rada doporučuje ZO ke schválení udělení Ceny obce pro panu Pavlu Kopeckému.**

Hlasování – 5 ano.

Ad 4/

#### **Služby obce Halenkov s. r. o.**

Lidový dům bude provozován pod hlavičkou společnosti Služby obce Halenkov, s.r.o. Tato společnost však v současnosti nedisponuje dostatečným množstvím finančních prostředků, které by bylo možné použít na pokrytí nákupu potravin a nápojů. Z tohoto důvodu je potřeba poskytnout spol. Služby obce Halenkov, s.r.o. půjčku na přechodné období, prostřednictvím které by byly tyto náklady hrazeny.

#### **Usnesení č. 3/15**

**Rada doporučuje ZO ke schválení poskytnutí půjčky firmě Služby obce Halenkov s. r. o. od Obce Halenkov ve výši 300 000,- Kč, která bude použita jako provozní záloha Lidového domu Halenkov.**

Hlasování – 5 ano.

Rada byla seznámena s výpovědí pana Jaroslava Maňáka z funkce jednatele společnosti Služby obce Halenkov, s. r. o. a žádá o výmaz z obchodního rejstříku ke dni 1. 7. 2019.

#### **Usnesení č. 4/15**

**Rada obce schvaluje Rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady ze dne 15. 4. 2019 týkající se schválení žádosti pana Jaroslava Maňáka o výmaz zápisu jeho osoby z obchodního rejstříku jakožto jednatele obchodní společnosti Služby obce Halenkov, s.r.o. ke dni 30. 06. 2019 a odvolání jeho osoby z funkce jednatele této obchodní společnosti a pověřuje starostu zasláním návrhu na zápis uvedené změny do obchodního rejstříku.**

Hlasování – 5 ano.

Pan Jan Václavík – dotaz na doplatek nájmu Služeb obce Halenkov, s. r. o.

Co se týká dalšího fungování společnosti Služby obce Halenkov s. r. o. je potřeba znát její finanční situaci. Zpráva o stavu hospodaření bude vyžádána a následně bude rozhodnuto o dalším způsobu fungování společnosti.

Ad 5/

## **Dodatek ke smlouvě o dílo – Novostavba chodníku Pod Černý**

V souvislosti s vynětím části prací ze smlouvy o dílo (dodávka svodidel) a změnou termínu ukončení díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek v zimním období byl připraven Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky Novostavba chodníku v obci Halenkov č. 2638/2018, která byla uzavřena mezi smluvními stranami – Obec Halenkov a OPEN RE-ECO s. r. o. Dodatkem se snižuje objem prací, neboť svodidla byla vystavěna i financována ŘSZlk, s čímž souvisí i snížení ceny díla o 1 094 192, 66 Kč bez DPH a mění se termín plnění, který by byl nově 30. 9. 2019, a to z důvodu přerušení prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek, které bylo v souladu s podmínkami smlouvy a na základě oboustranné dohody zaznamenané ve stavebním deníku.

### **Usnesení č. 5/15**

**Rada doporučuje ZO schválení Dodatku č. 1 uzavřeného mezi Obcí Halenkov a RE-ECO s. r. o.**

Hlasování - 5 ano.

Ad 6/

## **Dodatek ke smlouvě o dílo – Rekonstrukce Lidového domu**

Původním záměrem obce bylo provést pouze rekonstrukci kuchyně, sociálního zařízení a přilehlé chodby k sociálnímu zařízení. Všechny tyto prostory byly v havarijním stavu, elektroinstalace byla vedena po zdech v lištách, připojení vody a plynu bylo pouze provizorní, v místech odvodů vody nebylo odpadové vedení, vzduchotechnika byla nefunkční a znečištěná tak, že z ní kapaly nečistoty přímo na sporák. V průběhu rekonstrukce však bylo zjištěno, že je potřeba provést další opravy a úpravy. Bylo potřeba vyměnit zrezivělé zárubně dveří, byla zjištěna závada na odpadovém potrubí na toaletách, které muselo být vybouráno a vyměněno, a to včetně instalace čistících šachet. Bylo také rozhodnuto o dodávce kvalitnějších dveří za účelem prodloužení jejich životnosti. Z důvodu zabránění praskání zdí, které měly být opatřeny keramickým obkladem, byla na původní zdi aplikována perlinka s cementovým lepidlem. Po poradě se zástupcem zhotovitele, který řídí práce na místě samotným a stavebním dozorem bylo rozhodnuto o rozšíření rekonstrukce na vstupní prostory, výčep a také jídelnu. Bylo potřeba všechno silnoproudé a slaboproudé vedení, které bylo ve výčepu nainstalováno v lištách, umístit do zdí, včetně rozšíření sítě jak o osvětlovací prvky, tak o zásuvky. Stejný problém byl zjištěn u instalace vodovodních a odpadních trubek v tomto prostoru. Byly vybourány původní dveře z výčepu do jídelny z důvodu prosvětlení prostoru jídelny, kde byly osazeny zárubně a budou zde umístěny nové dvoukřídlé dveře. Z důvodu prosvětlení jídelny budou také v tomto prostoru umístěny 4 světlovody. V prostoru výčepu bylo zjištěno, že keramická dlažba je na několika místech rozbitá a nelze ji nahradit stejným vzorem. Po sundání koberců v jídelně bylo zjištěno, že keramická dlažba se nachází pouze na velmi malé části podlahové plochy. Z těchto důvodů bylo rozhodnuto o instalaci nové keramické dlažby, ale i o opravě opadaných omítek a výmalbě těchto prostor. Ve všech zmíněných případech šlo o potřebu provedení dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, kdy tyto dodatečné stavební práce byly nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Poněvadž tyto dodatečné stavební práce nebylo možné a logické technicky ani ekonomicky oddělit od původní zakázky, byly zadány témuž dodavateli. Cena díla se tak navýšila z původních 1 250 999 Kč bez DPH o 519 649 Kč bez DPH. Jednotlivé práce a zboží bylo dodáno za stejné ceny, jaké byly vysoutěženy.

#### **Usnesení č. 6/15**

**Rada obce schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 4. 3. 2019, kterým se zvyšuje celková cena díla na částku 1 770 648 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.**

Hlasování – 5 ano.

#### **Ad 7/**

##### **Investiční akce Dinotice**

**Opěrná zeď Hradčany – cenovou nabídku podali:**

Služby obce Halenkov s. r. o. – cena s DPH 29 669,- Kč

Rostislav Kopecký, Halenkov 27 – cena s DPH 38 176,- Kč

Romexim Trade s. r. o., Za Díly 149, Vsetín – cena s DPH 57 148,- Kč

#### **Usnesení č. 7/15**

**Rada schvaluje nejvýhodnější nabídku na zhotovitele investiční akce – Opěrná zeď Hradčany společnost Služby obce Halenkov, s. r. o. a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.**

Hlasování – 5 ano.

**Odvodnění obecní cesty u č.p. 415 – cenovou nabídku podali:**

Romexim Trade s. r. o., Za Díly 149, Vsetín – cena s DPH 86 821,- Kč

Petr Václavík, Nový Hrozenkov 705 – cena s DPH 89 282,- Kč

Služby obce Halenkov s. r. o. – cena s DPH 92 875,97 Kč

Rostislav Kopecký, Halenkov 27 – cena s DPH 96 497,- Kč

#### **Usnesení č. 8/15**

**Rada schvaluje nejvýhodnější nabídku na zhotovitele investiční akce – Odvodnění obecní cesty u č.p. 415 společnost Romexim Trade s. r. o. Za Díly 149, Vsetín a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.**

Hlasování – 5 ano.

**Odvodnění spodních vod Dinotice – cenovou nabídku podali:**

Služby obce Halenkov s. r. o. – cena s DPH 45 992,10 Kč

Romexim Trade s. r. o., Za Díly 149, Vsetín – cena s DPH 48 436,- Kč

Petr Václavík, Nový Hrozenkov 705- cena s DPH 49 822,- Kč

#### **Usnesení č. 9/15**

**Rada schvaluje nejvýhodnější nabídku na zhotovitele investiční akce Odvodnění spodních vod Dinotice společnost Služby obce Halenkov s. r. o. a pověřuji starostu obce podpisem smlouvy.**

Hlasování – 5 ano.

Nejaktuálnější stavbou je opěrná zeď na Hradčanech, neboť zde hrozí nebezpečí sesunutí opěrné zdi, která se už v některých místech sesypala. Tato stavba bude provedena prioritně.

Ad 8/

#### **Majetkoprávní záležitosti**

Manželé Poláškoví, Halenkov 267 požádali o odkoupení části pozemku, parcela č. 5608/1, k. ú. Halenkov, ve vlastnictví Obce Halenkov.

#### **Usnesení č. 10/15**

**Rada předkládá ZO Halenkov k projednání a nedoporučuje k prodeji část pozemku p. č. 5608/1 v k. ú. i obci Halenkov.**

Pan Lukáš Koňářík opětovně požádal o odkup obecního pozemku p. č. 344/2, popřípadě dlouhodobý pronájem .

#### **Usnesení č. 11/15**

**Rada předkládá ZO Halenkov k projednání a nedoporučuje k prodeji pozemek p.č. 344/2 v k. ú. i obci Halenkov.**

Hlasování – 5 ano.

Ad 9/

**Zasedání zastupitelstva obce Halenkov**

#### **Usnesení č. 12/15**

**Rada schvaluje termín konání zasedání Zastupitelstva obce Halenkov na den 2. května 2019 v 16:00 hodin ve společenském sále Základní školy Halenkov.**

Hlasování – 5 ano.

Ad 10/

#### **Žádosti**

Ředitelka Mateřské školy Halenkov požádala o uzavření mateřské školy dne 18. 4. 2019 z důvodu přerušování dodávky elektřiny.

### **Usnesení č.13/15**

#### **Rada schvaluje uzavření Mateřské školy Halenkov dne 18. dubna 2019.**

Hlasování – 5 ano.

Žádost ředitelky Mateřské školy o uzavření MŠ v době letních prázdnin od 22. července do 31. srpna 2019. Pan starosta zjistí, zda lze v takovém rozsahu uzavřít mateřskou školu.

Dům sociálních služeb Návojná, příspěvková organizace požádala o poskytnutí dotace. Prostředky by sloužily k dofinancování ročních nákladů na služby poskytované touto organizací občanu Halenkova panu Karlu Fabiánovi. Jedná se o 1 % celkových ročních nákladů.

### **Usnesení č.14/15**

**Rada schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 4 000,- Kč organizaci Dům sociálních služeb Návojná, příspěvková organizace, IČ 70850852 a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy**

Hlasování – 5 ano.

Elim Vsetín, o.p.s. žádá o finanční příspěvek, který by sloužil na dofinancování nákladů úseku služeb pro osoby bez přístřeší.

### **Usnesení č. 15/15**

**Rada zamítá žádost o finanční příspěvek pro organizaci Elim Vsetín, o. p. s.**

Hlasování – 5 ano.

Ad 11/

### **Různé**

Mgr. Petra Zádilská podává informace ke čtvrté akci – Uklidme Česko, jakým způsobem je zabezpečena. Je zajištěna spolupráce Povodí Moravy a Služeb obce Halenkov s. r. o. Sraz dětí je v 8.00 hodin u základní školy. Akce se bude konat jen za příznivého počasí. Pan starosta uvedl, že se spolu s místostarostou osobně zúčastní této akce.

Žádost o pořízení změny územního plánu Halenkov – obec nabírala žádosti od občanů na změnu územního plánu, žádosti bylo cca 45. Většinou žádali občané změnu kultury na stavební pozemky.

### **Usnesení č.16 /15**

**Rada doporučuje k projednání ZO schválení změny územního plánu obce Halenkov a následně požádat Městský úřad Vsetín o pořízení.**

Hlasování – 5 ano.

Smlouva o zřízení a provozu sběrného místa kolektivního systému Ekolamp.

Obci bylo nabídnuto od firmy Ekolamp s. r. o., Praha 2 zpětný odběr elektrozařízení. Obec se prakticky k ničemu nezavazuje.

#### **Usnesení č.17/15**

**Rada schvaluje Smlouvu o zřízení a provozu sběrného místa kolektivního systému Ekolamp a pověřuje starostu obce podpisem.**

Hlasování – 5 ano.

Radní byli seznámeni se Smlouvou o využití sběrného dvora pro účely zpětného odběru a odděleného sběru elektrozařízení, elektroodpadů, baterií a akumulátorů. Jako provozovatel by byla firma REMA Systém, a. s.

#### **Usnesení č.18/15**

**Rada schvaluje Smlouvu o zpětném odběru uzavřenou s firmou REMA Systém, a. s. Praha 4 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.**

Hlasování – 5 ano.

Na 14. zasedání Rady obce Halenkov bylo přijato usnesení č. 6/14, kterým bylo schváleno poskytnutí finančního příspěvku pro Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, z. s. , ZO Halenkov ve výši 5 000 Kč jako příspěvek na koncert manželů Procházkových, který se uskuteční dne 10. května 2019. Poněvadž se nejedná o celou částku požadovaného honoráře (10 000 Kč), je potřeba s žadatelem uzavřít veřejnoprávní smlouvu.

#### **Usnesení č. 19/15**

**Rada schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy se Svazem postižených civilizačními chorobami v ČR, z. s. , ZO Halenkov za účelem poskytnutí příspěvku ve výši ve výši 5 000 Kč na koncert manželů Procházkových, který se uskuteční dne 10. 5. 2019 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.**

#### **Informace o Plánu péče CHKO Beskydy**

Subjekty i jednotlivci se mohli seznámit s Plánem péče o CHKO Beskydy na období 2019 až 2028. Obec Halenkov za přispění složek i jednotlivců k návrhu plánu vznesla 24 připomínek. Nejvíce připomínek vzešlo ze strany Lesů ČR. Připomínky Obce Halenkov, organizací nebo jednotlivců byly částečně akceptovány.

Pan starosta informuje radní, že se tvoří krajský dokument cyklotras ve Zlínském kraji. Projektový manažer SVHV požádal obec o zaslání záměru cyklotras, což by bylo předáno Zlínskému kraji jako podklad koncepce cykloturistických tras. Návrh – rozšíření hřebenových tras.

Další informace se týkala nové aktualizace harmonogramu z Operačního programu Životního prostředí v roce 2019 a 2020 na nejdůležitější výzvy.

Pan starosta ukončil zasedání v 17.30 hodin.



Mgr. Miroslav Zetek

místostarosta obce



Ing. Radek Chromčák

starosta obce