

Zápis z 3. zasedání Rady obce Halenkov, dne 5. 12. 2018

Přítomni: Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, p. Jan Václavík,
Mgr. Petra Zádilská

Program: 1. Zahájení.
2. Investiční akce.
3. Služby obce Halenkov s. r. o.
4. Zimní údržba.
5. Zasedání ZO Halenkov.
6. Žádosti.
7. Různé.

Ad 1/

Pan starosta zahájil zasedání v 8.00 hodin.

Ad 2/

Investiční akce

Sběrný dvůr Halenkov – přidělena dotace ze Státního fondu životního prostředí ve výši 6 123 145,- Kč.
Dnes proběhne kontrolní den.

Chodník Pod Černý – zhotovitel ukončil práce pro letošní rok. Co se týká svodidel, realizace má být ještě v letošním roce, ale ředitelství silnic nemá v současné době volné kapacity a nejsou smluvně svázáni s obcí, takže není možné tohoto dodavatele úkolovat ve vztahu k termínu instalace svodidel. Jedna z připomínek byla k označení staveniště a rozmístění označení krajnice po celé trase chodníku. Zasedání byl přítomen p. Pončík, provádějící technický dozor stavby, kterému bylo uloženo, aby zabezpečil označení krajnice a označení stavby jako staveniště, které bylo předáno zhotoviteli, který odpovídá za případné úrazy, které by mohly vzniknout pohybem nepovolaných osob po staveništi. Současně byl upozorněn na stojící vodu u krajnice, která souvisí se zjevnou nefunkčností odvodu vody ze silnice formou trativodu, přičemž mu bylo uloženo, ať sjedná nápravu tohoto stavu.

Výstavní a spolkové centrum v obci Halenkov – nadále probíhají jednání s firmou TESP Contract s. r. o. o možnosti odstoupení od smlouvy. Byly osloveny tři právní kanceláře za účelem sdělení jejich právního stanoviska k možnosti odstoupení od smlouvy ze strany objednatele za předpokladu, že budou zhotoviteli uhrazeny pouze skutečně vynaložené náklady na provedené práce. Jednatel společnosti specifikoval náklady společnosti. Jedinou fakturou, která byla spol. TESP Contract, s.r.o.

vystavena, je faktura za zhotovení cca 25 m³ stavebního řeziva, která však dosud nebyla uhrazena. Jedná se o částku cca 165 000 Kč.

Byla oslovena projekční firma IPR Vsetín, která projektovala sběrný dvůr, aby zaslala cenovou nabídku na zhotovení projektu opravy budovy sousedící se sběrným dvorem, na jejíž opravu by bylo možno čerpat dotace z OPŽP za účelem vybudování tzv. re-use centra, ve kterém by byly po dobu udržitelnosti umísťovány nepotřebné, ale funkční věci, které by si mohli zdarma vyzvednout občané, kterým by tyto věci ještě posloužily.

Usnesení č. 1/3; Rada bere na vědomí informace o investičních akcích.

Hlasování – 5 ano.

Ad 3/

Služby obce Halenkov s. r. o.

Na zasedání rady byli přizváni JUDr. František Vachala a pan Jaroslav Maňák.

JUDr. F. Vachala podal výpověď z pracovního poměru u Služeb obce Halenkov s. r. o. Halenkov, přičemž současně požádal o výmaz své osoby, jako jednatele uvedené společnosti v obchodním rejstříku. Pracovní poměr skončí uplynutím zákonné dvouměsíční výpovědní doby dnem 31. 12. 2018.

Usnesení č. 2/3; Rada bere na vědomí výpověď z pracovního poměru JUDr. F.V.

Hlasování – 5 ano.

Funkci ředitele a současně jednatele společnosti Služby obce Halenkov s. r. o. bude vykonávat pan J. Maňák.

Usnesení č. 3/3; Rada schvaluje pana Jaroslava Maňáka do funkce ředitele společnosti Služby obce Halenkov s. r. o. a stanovuje jeho platový výměr.

Hlasování – 5 ano.

Ve společnosti Služby obce Halenkov s. r. o. byli doposud dva jednatele. Rada schvaluje, aby funkce jednatele byla pouze jedna. U Krajského soudu v Ostravě bude požádáno o výmaz.

Usnesení č. 4/3; Rada schvaluje snížení počtu jednatelů společnosti Služby obce Halenkov s.r.o. na jednoho.

Rada požaduje, aby byl předložen plán akcí na prosinec a leden 2019, které Služby obce Halenkov, s.r.o. mají naplánovány provádět pro obec. Obec vznesla své požadavky na akce a bude požadovat nacenění těchto akcí ze strany spol. Služby obce Halenkov, s.r.o. případně jiných subjektů. Pokud uvedená společnost nabídne vhodné podmínky budou jednotlivé akce poptány formou objednávky.

Pan J. Maňák hovoří o vzniku firmy s tím, že převážná část prací by měla být pro obec.

Budou nastavena nová pravidla pro poptávání prací od uvedené společnosti zejména v tom smyslu, že jednotlivé práce budou poptány ze strany obce a objednány až po vyhodnocení cenové nabídky.

Pan Jan Václavík – najít společný zájem a práce aby byly kvalitně provedeny.

Pan J. Maňák přednesl návrh plánovaných akcí. Budou demontovány staré a osazeny nové vývěsní skříňky u autobusové zastávky, které byly již zakoupeny, což bylo již dříve přislíbeno a bude také opravena stříška.

Ing. Věra Grísová – se dotázala zda jsou již hotovy dveře /vchodové/, které by byly osazeny v budově OÚ a ZS. Tato akce přejde do roku 2019, neboť v současnosti nejsou ani do konce roku nebudou objednané dveře vyrobeny, proto tato výměna bude zahrnuta do rozpočtu na rok 2019.

Veřejné osvětlení – sloupy VO jsou objednány a v letošním roce bude alespoň jeden osazen, konkrétně za poškozený sloup na Dolinách.

Pan Jan Václavík navrhuje umístění VO do Pondělůvky. /U Tanečků/.

Pan starosta vznesl dotaz na JUDr. F. Vachalu, jaká je současná finanční situace firmy.

JUDr. F. Vachala – firma je a do konce roku bude v kladných číslech. Co se týká inventur u firmy, tyto si dělají sami. Pouze nákladní automobil LIAZ je majetkem obce.

Pan starosta se táže, zda jde o bezúplatný nájem.

JUDr. F. Vachala – vozidlo je pronajímáno zdarma s tím, že Služby obce Halenkov, s.r.o. zajišťují na vlastní náklady údržbu vozidla.

Ad 4/

Zimní údržba

Obec Halenkov vyhlásila výzvu k podání nabídky na zimní údržbu místních komunikací v obci Halenkov. Termín pro předložení nabídky byl do 26. listopadu 2018. Do tohoto termínu byly podány čtyři nabídky a to Služby obce Halenkov s. r. o. , p. Jan Václavík, p. Rostislav Kopecký, a p. Josef Šulák. Pan starosta informuje radní, jak byly rozděleny jednotlivé úseky mezi tyto čtyři subjekty a budou sepsány smlouvy o provedení prací, kdy cena za tyto práce byla stanovena aritmetickým průměrem cen nabízených jednotlivými subjekty ve výši 640 Kč/hod. bez DPH. Bude stanovena doba, do které budou jednotliví poskytovatelé muset komunikace zprůjezdit. Cenové nabídky zůstanou tak, jak byly nabídnuty jednotlivými zájemci. Ještě se projednávala otázka úklidu vlakových nádraží a kdo je doposud uklízel.

Usnesení č. 5/3; Rada bere na vědomí informace týkající se zimní údržby a schvaluje návrhy smluv s poskytovateli služeb zimní údržby komunikací.

Hlasování – 5 ano.

Ad 5/

Zasedání Zastupitelstva obce Halenkov se bude konat 12. prosince 2018 v 16.00 hodin v obřadní síni obecního úřadu s navrženým programem, který je součástí dnešního zápisu.

Usnesení č. 6/3; Rada schvaluje termín zasedání ZO Halenkov 12. prosince 2018 v 16.00 hodin v obřadní místnosti OÚ, včetně navrženého programu.

Hlasování – 5 ano.

Ad 6/

Žádosti

Paní J. Bogarová požádala o provedení oprav a údržby v nájemním domě Halenkov 352. /penzion pro důchodce/ Práce byly naceněny ze strany spol. Služby obce Halenkov, s.r.o. Bylo by vhodné vypracovat projekt na celkovou rekonstrukci domu.

Usnesení č. 7/3; Rada schvaluje zahrnout do rozpočtu 2019 částku na opravy a údržbu v domě Halenkov č. p. 352.

Hlasování – 5 ano.

Pan J. Pastorek a p. B. Čotková požádali o prodloužení nájemní smlouvy bytu v bytovém domě Halenkov.

Usnesení č. 8/3; Rada schvaluje prodloužení nájmu J. P. a B. Č. do 31. 12. 2020.

Hlasování – 5 ano.

S. Vráželová, požádala o přidělení bytu do nájmu. V současné době není volný byt, žádost se zařazuje do pořadníku o byt.

Sociální služby Vsetín požádaly o poskytnutí dotace pro rok 2019. Obec poskytuje finanční prostředky místním organizacím, kde jsou umístěni občané obce Halenkova.

Usnesení č. 9/3; Rada zamítá žádost Sociálních služeb Vsetín o poskytnutí dotace.

Hlasování – 5 ano.

Svaz postižených civilizačními chorobami Halenkov požádal o poskytnutí dotace spolku na činnost ve výši 25 000 Kč.

Usnesení č. 10/3; Rada doporučuje zahrnout finanční částku na poskytnutí dotace Svazu postižených civilizačními chorobami Halenkov do rozpočtu roku 2019.

Hlasování – 5 ano.

Ad 7/

Různé

Zasedání byl přítomen pan Jan Václavík, který seznámil přítomné s projektem „Mobilní rozhlas“. Mobilní rozhlas by zajistil větší zapojení občanů do dění a prohloubil informovanost v místě bydliště. Investice by vycházela na 54 329,- Kč s DPH ročně.

Pan starosta požádal pana J. Václavíka o zpracování podrobné prezentace a její přednesení zastupitelům obce na zasedání dne 12. prosince 2018.

Pan starosta předložil plán inventur, včetně termínu provedení inventarizace. Současně prezentoval nutnost přijetí rozpočtového provizoria.

Usnesení č. 11/3; Rada doporučuje ZO ke schválení a přijetí rozpočtového provizoria pro rok 2019 takto: Čerpání nekapitálových výdajů čtvrtletně do výše 25 % skutečných nekapitálových výdajů za rok 2018, čerpání výdajů schválených investičních akcí podle uzavřených smluv o dílo, a to do schválení rozpočtu zastupitelstvem obce.

Hlasování – 5 ano.

Pan starosta prezentoval radě obce skutečnost, že je dle doporučení kontrolního orgánu potřeba schválit na celé volební období pravidla kompetence rady týkající se rozpočtových opatření, která je potřeba přijmout neprodleně v mezidobí mezi jednotlivými zasedáními zastupitelstva.

Usnesení č. 12/3; Rada doporučuje k projednání a ke schválení ZO pravidla kompetence rady pro obec Halenkov k provádění rozpočtových opatření na následující volební období od 12. 12. 2018 do 31. 10. 2022.

Hlasování – 5 ano.

Starosta obce informuje o skutečnosti, že cca 20 let jsou zaměstnancům obce poskytovány stravenky, avšak neexistuje vnitřní předpis, který by poskytování stravenek upravoval. Z tohoto důvodu byla zpracována Směrnice pro poskytování příspěvku na stravování.

Usnesení č. 13/3; Rada doporučuje k projednání a ke schválení ZO Směrnici č. 1/2018 pro poskytování příspěvku na stravování zaměstnanců Obce Halenkov a uvolněných zastupitelů obce Halenkov.

Hlasování – 5 ano.

Usnesení č. 14/3; Rada doporučuje ZO ke schválení kupní smlouvy o výkupu pozemků v Bratřejůvce a pověření starosty obce podpisem.

Hlasování – 5 ano.

Usnesení č. 15/3; Rada doporučuje ZO ke schválení kupní smlouvy o výkupu pozemků u dinotické lávky a pověření starosty obce podpisem.

Hlasování – 5 ano.

Pan starosta ukončil jednání v 12.40 hodin.

Mgr. Miroslav Zetek
místostarosta obce

Ing. Radek Chromčák
starosta obce

Halenkov 5. 12. 2018

Zapsala: Anna Vráželová